



حسب نشرة الإصدار الخاصة بالشركة ، فقد قامت الشركة بتشغيل 175,000 الف مكاناً للمواقف الجانبية عبر 85 موقعًا ، وعدد 4000 مكاناً للمواقف عبر 9 مواقف مباني متعددة الطوابق، وحوالي 18,000 مكاناً للمواقف عبر سبعة مواقع للمواقف المملوكة للمطوريين.

أصدرت الشركة حوالي 139,000 اشتراك مواقف موسمية وتصاريح لكل مراافق المواقف للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

أجرت شركة باركن 118 مليون معاملة مواقف في السنة المنهية لعام 2023 ، لدى الشركة 300 مفترش مواقف و 19 مركبة مسح ذكية لإدارة العمليات التشغيلية في مواقف دبي.

نظرة عامة على أسعار المواقف حسب هيئة الطرق والمواصلات في دبي RTA

<p>الفئة B (المناطق التجارية العادية):</p> <p>الساعة الأولى: 3 دراهم.</p> <p>الساعة الثانية: 6 دراهم.</p> <p>الساعة الثالثة: 9 دراهم.</p> <p>الساعة الرابعة وما بعدها: 12 دراهم.</p> <p>الحد الأقصى للوقوف: 24 ساعة.</p>	<p>الفئة A (المناطق التجارية المزدحمة):</p> <p>الساعة الأولى: 4 دراهم.</p> <p>الساعة الثانية: 8 دراهم.</p> <p>الساعة الثالثة: 12 دراهم.</p> <p>الساعة الرابعة وما بعدها: 16 دراهم.</p> <p>الحد الأقصى للوقوف: 4 ساعات.</p>
<p>الفئة D (المواقف ذات الرسوم المنخفضة):</p> <p>2 دراهم لكل ساعة.</p> <p>الحد الأقصى للوقوف: 24 ساعة.</p>	<p>الفئة C (المواقف العامة في الأحياء السكنية):</p> <p>الساعة الأولى: 2 دراهم.</p> <p>الساعة الثانية: 4 دراهم.</p> <p>الساعة الثالثة: 5 دراهم.</p> <p>الساعة الرابعة وما بعدها: 7 دراهم.</p> <p>الحد الأقصى للوقوف: 24 ساعة.</p>
<p>اشتراك الفئة B:</p> <p>شهرياً: 390 دراهم.</p> <p>نصف سنوي: 1,140 دراهم.</p> <p>سنوي: 2,280 دراهم.</p>	<p>اشتراك الفئة A:</p> <p>شهرياً: 490 دراهم.</p> <p>نصف سنوي: 1,400 دراهم.</p> <p>سنوي: 2,500 دراهم.</p>
<p>اشتراكات سكنية:</p> <p>اشتراك سنوي للفئة السكنية الأولى: 1,400 دراهم.</p> <p>اشتراك سنوي للفئة السكنية الثانية: 2,500 دراهم.</p>	<p>اشتراك الفئة C:</p> <p>شهرياً: 230 دراهم.</p> <p>نصف سنوي: 700 دراهم.</p> <p>سنوي: 1,300 دراهم.</p>



أسعار فئات المواقف حسب نوع العقار من هيئة الطرق والمواصلات RTA

نوع الإشتراك	لكل 3 أشهر	لكل 6 أشهر	لكل سنة
موقف متعدد الطوابق	4000 درهم	8000 درهم	16000 درهم
موقف منشأة طبية	2800 درهم	5000 درهم	9000 درهم
موقف فندق	2800 درهم	5000 درهم	9000 درهم
موقف جهة دبلوماسية	2800 درهم	5000 درهم	9000 درهم
موقف بنك	2800 درهم	5000 درهم	9000 درهم
موقف بناية/مشروعطة	2800 درهم	5000 درهم	9000 درهم

تفاصيل اتفاقية شركة باركن مع إمارة دبي:

شركة باركن (Parkin) في دبي تعمل بموجب اتفاقية امتياز مدتها 49 سنة مع هيئة الطرق والمواصلات RTA ، تحصل على جميع الإيرادات من تشغيل المواقف العامة، ولا تتحمل تكاليف رأس المال الكبيرة حيث تقع مسؤولية هذه التكاليف والصيانة الكبرى على عاتق هيئة الطرق والمواصلات

تدفع شركة باركن رسميًّا لحكومة دبي بشكل ربع سنوي 20٪ من الإيرادات التي تحققها من تشغيل المواقف المدفوعة العامة في دبي. وهذه النسبة قابلة للتعديل بناءً على معدل التضخم

وقد بلغت إيرادات شركة باركن في دبي لعام 2023 بلغت حوالي 779 مليون درهم إماراتي، بزيادة نسبتها 14٪ مقارنة بإيرادات عام 2022.